



REZERVOVANÉ!! Záhrada s murovanou chatkou priamo v Košiciach na Kalvárii



Rezervované

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Stará spišská cesta
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Plocha pozemku:	448 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Typ zeme:	rovina	Celková plocha:	448 m ²
Šírka pozemku:	11 m	Pivnica plocha:	17 m ²
Dĺžka pozemku:	40 m	Počet pivníc:	1
Úžitková plocha:	31 m ²	Orientácia:	juh
Zastavaná plocha:	17 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	14 m ²	Voda:	áno
Skladová plocha:	17 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	pôvodný stav	Voda - na pozemku:	áno
Počet izieb:	1	Elektrika - na pozemku:	áno
Typ budovy:	tehla		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Proximityreal v exkluzívnom zastúpení ponúka na predaj záhradu s murovanou chatou a panelovou pivnicou, ktorá sa nachádza v Košice-Sever, vedľa ubytovne Baňa Bankov.

Rozloha pozemku: 448 m² (rozmery 11 x 40 m)

Rozloha chaty: 14 m²

Popis: Chata je v pôvodnom stave, postavená z tehly, a pozdĺž celej chaty je suchá pivnica v rozlohe 17m². Predáva sa zariadená (kuchynská linka, posteľ, skriňa, kuchynská linka).

Na pozemku vedľa chaty je suché WC a sezónny vodovod.

Na pozemku je elektrická rozvodňa , kde nový vlastník má možnosť pripojenia.

Súčasťou je aj krásny, nový altánok s novým krbom.

Na záhrade sa nachádzajú ovocné stromy, hrozno...

Pred chatou je možnosť parkovania pre niekoľko áut.

Celý pozemok je oplotený.

Veľmi dobrá prístupová cesta priamo ku chate.

Pozemok je rovinatý.

Táto záhrada ponúka ideálne miesto na oddych a relax priamo v Košiciach a v blízkosti prírody.

Cena: 56 990€

V prípade záujmu alebo akýchkoľvek otázok ma kontaktujte.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Vierka Valyiková**
Telefón: **+421 908 109 061**
E-mail: **vierka.valyikova@proximityreal.
sk**

